

## **Verslag vergadering raadsronde raadszaal d.d. 30 mei 2017**

Verslag: mevrouw Sinsel

### **Rapport Rekenkamer: Aandacht voor leegstand. Het Maastrichtse winkelleegstandsbeleid in een veranderende retailmarkt**

Aanwezig:

Fractiewoordvoerders: mevrouw Nuyts en de heren Bonder, Hameleers, Hoen, Jacobs, Nelissen, Passenier, Peeters, Severijns en Wijnands

College: wethouder Aarts

Voorzitter: de heer Erckens

Griffie: de heer Vinju (secretaris)

**De voorzitter** opent om 20.55 uur de vergadering. De voorzitter deelt mee dat de rekenkamer in de tweede helft van 2016 heeft onderzocht wat de gemeente Maastricht doet om de winkelleegstand in het centrum van de stad te voorkomen en te bestrijden. Aanleiding hiervoor waren de veranderende retailmarkt in Nederland, de leegstandscijfers in Maastricht en de herijking van het Maastrichtse detailhandelsbeleid in 2016. Voor Maastricht is een vitaal winkelgebied van groot economisch belang. Winkelen is de belangrijkste reden voor mensen om Maastricht te bezoeken. Het onderzoek laat zien dat de gemeente zich bij het vormgeven van haar beleid baseert op degelijke analyses en onderzoeken naar ontwikkelingen en trends in de retailmarkt. De gemeente heeft goed zicht op de ontwikkeling van de winkelleegstand in Maastricht en de regio. De rekenkamer stelt vast dat de gemeente terecht als uitgangspunt hanteert dat de mogelijkheden van een gemeentelijke overheid om de detailhandel vorm te geven en te beïnvloeden beperkt zijn. Binnen die mogelijkheden maakt de gemeente gebruik van de meeste beschikbare instrumenten. In de eerste raadsronde hebben de woordvoerders van de fracties aangegeven in te willen stemmen met de reactie van het college op de aanbevelingen van de rekenkamer. De voorzitter vraagt of het stuk rijp is voor besluitvorming en als hamerstuk naar de raad van vanavond kan worden doorgeleid.

De fracties van **GroenLinks** (Passenier), de **Maastrichtse Volkspartij** (Hoen), de **PvdA** (Jacobs), het **CDA** (Peeters), de **VVD** (Severijns), de **Liberale Partij Maastricht** (Nuyts), **Partij Veilig Maastricht** (Hameleers), de **Seniorenpartij Maastricht** (Nelissen) en de **SP** (Bonder) gaan akkoord met het voorstel van de voorzitter.

**D66** (Wijnands) gaat ook akkoord en heeft nog een vraag over aanbeveling 1B; *'Ontwikkel gericht beleid voor probleemgebieden. Benut in dit kader als gemeente de voor 2017 geplande evaluatie van het 'aanloopstratenbeleid' om tot een uitvoeringsprogramma ter bestrijding van de leegstand in de onderkende probleemgebieden te komen.* De wethouder geeft aan dat deze evaluatie niet in 2017 plaatsvindt. Wanneer vindt deze evaluatie wel plaats?

**Wethouder Aarts** antwoordt dat de evaluatie een jaar later gebeurt.

**De voorzitter** stelt vast dat het stuk rijp is voor besluitvorming en wordt doorgeleid als hamerstuk in de raadsvergadering van vanavond.

De voorzitter sluit onder dankzegging van de aanwezigen de vergadering om 20.59 uur.

Maastricht, 30 mei 2017

Vinju  
Secretaris

Erckens  
Voorzitter